Gemeente Delft

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Delft.

Nr. 53639

17 juni

2015

Omgevingsvergunning ontwerpbeschikking uitgebreid: Delft | Kanaalweg 2B

2628 EB | Kanaalweg 2B | restaureren en renoveren van pand en realiseren van 47 studentenwoningen | bouw, strijdig gebruik gronden/bouwwerken met RO, rijksmonumenten, hogere grenswaarde besluit | dossiernummer: 201404750 | voornemen: ter visie leggen conceptbeschikking en ontwerp-hogere grenswaarde besluit verleend | inzage en zienswijze : 18-06 t/m 29-07-2015

Over de Kanaalweg 2B wordt op maandag 29 juni van 18.00 tot 20.00 uur een informatiebijeenkomst gehouden in het stadhuis op de Markt. U kunt de stukken inzien en een toelichting krijgen. Wilt u aanwezig zijn, meld u dan aan via binnendienst@delft.nl.

Omgevingsvergunning | Wie wil (ver)bouwen of iets anders aan zijn omgeving wil veranderen, heeft hiervoor vaak een omgevingsvergunning nodig. Dat geldt voor activiteiten als bouwen, slopen, gebruiken en activiteiten met betrekking tot een monument of bedrijf. U kunt voor al deze activiteiten één omgevingsvergunning aanvragen bij één loket (meestal de gemeente). Er volgt één procedure en één besluit waartegen één bezwaar-/beroepsprocedure mogelijk is. Maar het is geen verplichting om alles in één keer aan te vragen, tenzij activiteiten onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn, bijvoorbeeld bij verbouw van een rijksmonument.

Op www.omgevingsloket.nl kunt u online een vergunningcheck doen en vervolgens digitaal een vergunning aanvragen. U kunt voor informatie ook terecht bij het Klant Contact Centrum.

Welstand | Elke 14 dagen komt de commissie voor Welstand en Monumenten bijeen. Ze toetst de bouwplannen aan de welstandsnota. De vergaderingen, die worden gehouden in het stadhuis, zijn openbaar. De agenda is in te zien op www.delft.nl/welstand.

Uitgebreide procedure | Een aangevraagde omgevingsvergunning waarvoor de uitgebreide procedure geldt (zes maanden), ligt nadat het conceptbesluit is opgesteld met relevante stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klant Contact Centrum. In die periode kan iedereen reageren op de ontwerpbeschikking met een schriftelijke of mondelinge zienswijze. Hierna stelt het college van burgemeester en wethouders de definitieve beschikking op, rekening houdend met de ontvangen zienswijzen. Wie geen gebruik heeft gemaakt van de mogelijkheid om een zienswijze naar voren te brengen over de ontwerpbeschikking, kan daarna tegen de definitieve beschikking niet meer in beroep gaan bij de Rechtbank Den Haag.

Bezwaar maken | Als u het niet eens bent met de beslissing van de gemeente, kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na het verlenen van de vergunning en/of vrijstelling een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij burgemeester en wethouders, p/a postbus 78, 2600 ME Delft. Het bezwaarschrift wordt in behandeling genomen door de Adviescommissie voor bezwaarschriften.